



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

Provincia di Enna

Partita IVA e Codice Fiscale 00046840864

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. 75/15915

Art. 32 legge 24/11/2003 n. 326

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la domanda di sanatoria edilizia prot. n. 75/15915 del 09/12/2014 presentata dalla signora **De Martino Donatella** nata a Piazza Armerina il 03/02/1967 c.f. DMRDTL67B43G580M;

VISTI l'atto di vendita notaio Salvatore Argento del 13/08/1985 rep. n° 92055 racc. n° 19058 reg.to a Enna il 30/08/1982 al n° 4511, atto di compravendita notaio Carlo Zimbone del 16/06/1994 rep n° 66 racc. n° 27 reg.to a Enna il 24/06/1994 al n° 1642, atto compravendita notaio sergio Masi del 20/12/1983 rep. n° 4476 racc. 1811 reg.to a Enna il 05/01/1990 al n° 85, contratto vendita suolo comunale rep. 4999 del 18/08/2014 reg.to Enna 17/08/2014 al n° 13 serie IV, da cui si evince che proprietari degli immobili di che trattasi sono i signori **Profeta Giuseppe** nato a Valguarnera Caropepe il 12/09/1965, codice fiscale PRFGPP65P12L583V, **De Martino Donatella** nata a Piazza Armerina il 03/02/1967 codice fiscale DMRDTL67B43G580M, **Profeta Salvatore** nato a Valguarnera Caropepe il 20/12/1962 codice fiscale PRFSVT62T20L583X e **Profeta Giuseppa** nata a Valguarnera Caropepe il 20/10/1939 codice fiscale PRFGPP39R60L583X

VISTA la documentazione prodotta con il relativo elaborato tecnico allegato alla presente sotto la lettera A);

DATO atto che è stato versato all'erario l'importo totale dell'oblazione dovuta pari a € 6.784,00. (€ 2035,20 vcy 0335 del 06/12/2004, € 2.374,40 vcy 0193 del 20/05/2005; € 2.374,40 vcy 0539 del 26/09/2005), determinata in via definitiva;

VISTA la prova attestante l'avvenuta presentazione all'U.T.E. della documentazione necessaria ai fini dell'accatastamento;

VISTA la dichiarazione di denuncia ai fini della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed ICI;

DETERMINATI ai sensi delle vigenti disposizioni gli oneri di concessione in € 1.633,16 (vcy 0356 del 06/12/2004 di € 691,58, vcy 0192 del 20/05/2005 di € 691,58 e vcy 0541 del 26/09/2005 di € 250,00)

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti, nonché le norme che ne regolano l'attuazione e le istruzioni in materia;

VISTO la proposta del Responsabile del procedimento in data 16/01/2015 prot. utc n° 14;

VISTO il parere igienico - sanitario ex L.R. 12/05/2010 n° 11 art. 96 mediante autocertificazione di conformità del geom. Biuso Carlo in 10/12/2011;

VISTA la legge 24/11/2003 n. 326;

VISTE le leggi 28/2/1985 n. 47, legge 23/12/1995 n° 724, L.R. 10/8/1985 n. 37, L.R. 15/5/1986 n. 26 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la circolare dell'Assessorato Territorio Ambiente n. 1/97 del 25/1/1997, gruppo XXII n. di prot. n. 587/u;

VISTO il Decreto Sindacale n° 1 del 02/01/2015 di conferimento incarico di responsabile di posizione organizzativa - settore II.pp., urbanistica ed ambiente;

RILASCIATA

Fatti salvi i diritti dei terzi;
ai signori Profeta Giuseppe, De Martino Donatella, Profeta Salvatore e Profeta Giuseppa sopra meglio generalizzati, concessione edilizia in sanatoria per la sopraelevazione del 2° piano del fabbricato residenziale sito a Valguarnera Caropepe in via Spirito Santo n° 58, in catasto fabbricati al foglio 13 particella 1170, 244/1, 242/1-2, descritto negli elaborati tecnico/grafici allegati.

Dalla Residenza Municipale il 11 GEN. 2015

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Lauria



IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Arch. Nicolò Mazza